

# COMMUNE DE VACHERESSE

74360

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL N° 2022-058

~~~~~

## SEANCE DU 09 SEPTEMBRE 2022

L'an deux mille vingt-deux, le neuf septembre à 18 heures 30, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie de VACHERESSE, sous la présidence de Monsieur Ange MEDORI, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 14

Nombre de votants : 14

Date de convocation du conseil municipal : 5 septembre 2022

**PRESENTS :** *MEDORI Ange, TROMBERT Fabrice, TUPIN-BRON Jean, DURIN Frédéric, TAGAND François, MOTTIEZ Adrien, TUPIN Patrick, QUESTROY Claudine, RATEL Aurélie, MARTIN Françoise*

**EXCUSES :** *NINOT Sophie, PETIT-JEAN Aurélien, CHAPERON Virginie, DORIGO Rebecca*

**POUVOIRS :** *NINOT Sophie à TUPIN-BRON Jean, PETIT-JEAN Aurélien à TAGAND François, CHAPERON Virginie à TROMBERT Fabrice, DORIGO Rebecca à DURIN Frédéric*

Madame MARTIN Françoise a été élue secrétaire.

|                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OBJET : MARCHES DE TRAVAUX D'AMENAGEMENT ET DE SUELEVATION D'UN BÂTIMENT EXISTANT – EXONERATION TOTALE DES PENALITES DE RETARD</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que les marchés de travaux d'aménagement et de surélévation d'un bâtiment existant passés sous forme de MAPA ont été attribués aux entreprises suivantes :

| <b>Lots</b> | <b>Désignations</b>              | <b>Entreprises retenues</b>                       | <b>Montants HT des marchés</b>  |
|-------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|
| 01          | Aménagements extérieurs – VRD    | LEC T.P. 74390<br>CHÂTEL                          | 27 992,50 €                     |
| 02          | Démolitions – Maçonnerie         | EURL PETIT-JEAN<br>maçonnerie 74360<br>VACHERESSE | 98 643,96 €                     |
| 03          | Charpente – couverture – bardage | Chalets LAUSENAZ<br>SAS 74500 CHEVENOZ            | 36 923,75 €                     |
| 04          | Cuivrierie                       | Chalets LAUSENAZ<br>SAS 74500 CHEVENOZ            | 5 065,00 €<br>(option comprise) |

|    |                                            |                                                                     |             |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|
| 05 | Menuiseries extérieures bois - Fermetures  | SARL Menuiserie Joseph TUPIN & Fils 74500 CHAMPANGES                | 25 777,00 € |
| 06 | Menuiseries intérieures bois - agencements | SARL Menuiserie Joseph TUPIN & Fils 74500 CHAMPANGES                | 30 788,50 € |
| 07 | Cloisons – doublages – faux plafonds       | SAS PETIT-JEAN peinture 74360 VACHERESSE                            | 44 635,50 € |
| 08 | Chauffage – sanitaire – ventilation        | MEYRIER SAS 74200 THONON-LES-BAINS                                  | 77 148,30 € |
| 09 | Electricité – courants faibles             | SARL EIB 74200 ALLINGES                                             | 28 500,00 € |
| 10 | Carrelages – faïences - chapes             | SARL DIEZ carrelages 74500 PUBLIER                                  | 18 269,75 € |
| 11 | Revêtements de sols                        | SARL Jean-Marie JACQUET & Cie (Sols confort) 74200 THONON-LES-BAINS | 8 667,00 €  |
| 12 | Serrurerie                                 | Gilles MOUTHON SAS 74360 VACHERESSE                                 | 3 945,00 €  |
| 13 | Peinture intérieure                        | SAS Georges PLANTAZ 74200 THONON-LES-BAINS                          | 19 037,20 € |
| 14 | Résine                                     | 4M France SARL 10000 TROYES                                         | 11 020,00 € |
| 15 | Pompe de relevage                          | LEC T.P. 74390 CHÂTEL                                               | 11 000,00 € |

Le délai d'exécution des travaux, pour chacun des lots, a été fixé à 8 mois à compter du 5 novembre 2021 et la réception des travaux n'a pas encore été faite à ce jour. Celle-ci aura lieu prochainement.

Conformément à l'article 4.3 du cahier des clauses administratives particulières, des pénalités pour retard dans l'exécution des travaux peuvent être appliquées.

Monsieur le Maire explique que le retard apporté au chantier n'est pas de la responsabilité des entreprises concernées. En effet, les travaux ont dû être interrompus durant plusieurs semaines en raison d'un problème de séchage de la chape.

Aussi, il propose d'exonérer totalement les entreprises des pénalités de retard normalement dues.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **DECIDE** d'exonérer les entreprises listées ci-dessus de l'intégralité des pénalités de retard dues.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.  
Pour extrait certifié conforme.

Le Maire,  
Ange MEDORI



La secrétaire de séance,  
Françoise MARTIN

*Acte rendu exécutoire  
après télétransmission en préfecture le  
et publication du*